

Imo. Sr.  
Gustavo Martinelli  
Candidato a Prefeito de Jundiaí

Prezado Senhor,

Com a chegada de mais um ano eleitoral, o Sindicato do Comércio Varejista de Jundiaí e Região (Sincomercio) e a Câmara de Dirigentes Lojistas de Jundiaí (CDL), dirigem-se aos candidatos à Prefeitura de Jundiaí para apresentar as principais demandas de prioridades que, em nossa visão e de nossa categoria, atenderão aos anseios empresariais essenciais ao desenvolvimento sustentável dos negócios instalados na cidade, contribuindo para o desenvolvimento da economia e beneficiando a comunidade local.

Convencidos desses pensamentos, apresentamos nossas questões sobre seu posicionamento e plano de governo:

### **Segurança Pública**

#### **•Quais estratégias para garantir e ampliar a segurança e proteção na cidade?**

Nossa estratégia para garantir e ampliar a segurança em Jundiaí começa com a valorização e ampliação da autonomia da Guarda Municipal. Vamos fortalecer ainda mais a relação entre a Guarda, a Polícia Civil e a Polícia Militar, criando um sistema de cooperação eficiente, onde as forças de segurança atuem de forma integrada. Além disso, instalaremos totens de segurança em pontos estratégicos da cidade. Esses totens permitirão que o cidadão, ao apertar um botão, entre em contato imediato com a Guarda Municipal, agilizando o atendimento em situações de emergência.

Também estamos comprometidos com a instalação de novas câmeras de monitoramento em toda a cidade, priorizando áreas de maior vulnerabilidade. A segurança será reforçada com a modernização da iluminação pública, pois sabemos que áreas bem iluminadas inibem a ação criminosa. Além disso, vamos revitalizar espaços públicos, como praças e parques, para que a população volte a ocupá-los. Com esses locais novamente cheios de vida, criamos um ambiente de convivência saudável, o que naturalmente reduz a criminalidade nessas áreas.

#### **•Quais os projetos previstos para nossa cidade, principalmente na área central e polos comerciais onde há maior concentração do comércio, especialmente nos períodos de datas comemorativas e de extensão de horários no funcionamento dos estabelecimentos, como o mês de dezembro, por exemplo.**

Estamos comprometidos com o Plano de Requalificação e Reabilitação do Centro, que vai transformar a região em um ambiente mais seguro e atrativo, especialmente em datas comemorativas, como o Natal. A segurança será reforçada com maior presença da Guarda Municipal, instalação de câmeras, e modernização da iluminação pública. Também planejamos criar um boulevard no centro, inspirado em cidades como São Vicente, para tornar a área mais acolhedora e confortável para consumidores e comerciantes. Durante essas datas, daremos suporte especial aos lojistas com melhorias na infraestrutura, estacionamento e fluxo de transporte.

**•Como vê a implantação do chamado "IPTU Verde" ou do "IPTU Sustentável", que é um incentivo às empresas que adotam práticas sustentáveis - como por exemplo a instalação de placas solares — por meio de descontos temporários nesse imposto via alteração da legislação municipal?**

A implantação do IPTU Verde é uma iniciativa positiva para estimular práticas sustentáveis, como o uso de energia solar. Estamos dispostos a estudar a implementação desse incentivo, que além de beneficiar o meio ambiente, trará uma redução de custos para empresas e moradores.

### **Água**

**•O Sincomercio e a CDL Jundiaí propõem a criação de uma diferenciação na cobrança das taxas das contas de água e cotas mínimas nos estabelecimentos comerciais, levando em conta a atividade empresarial e o consumo. Como veem esta questão?**

Enxergamos com positividade e queremos discutir juntos para implantação de taxas mais justas.

### **Horário livre do comércio**

**•O Sincomercio e a CDL Jundiaí gostariam de saber como pretendem lidar com a flexibilização no horário de abertura e fechamento do comércio. A lei do município atualmente impede essa flexibilização, claro, sempre respeitando a jornada de horário estabelecida aos funcionários e, através da CLT, cumprindo a legislação trabalhista.**

Entendemos que podemos alterar a legislação mas devemos criar um grupo de discussão para melhor solução.

### **Natal**

**•Considerada a data mais importante de venda para o comércio, o mês com maior resultado de vendas, gostaríamos de saber como a Prefeitura pretende fazer em relação à decoração natalina nos principais polos comerciais do Centro e bairros com o objetivo de atrair e manter os consumidores nesta época do ano?**

Para atrair e manter consumidores durante o período de vendas de Natal, planejamos implementar uma decoração natalina especial nos principais polos comerciais, tanto no Centro quanto nos bairros. Vamos envolver a comunidade e o setor empresarial, incentivando parcerias público-privadas para financiar e executar as decorações, criando um ambiente atrativo e festivo. Além disso, promoveremos eventos temáticos que impulsionem a circulação de pessoas nessas áreas, garantindo uma experiência agradável aos consumidores e beneficiando o comércio local.

**•Cidades vizinhas, através de sua administração, têm investido fortemente em decoração e atrações e, desta forma, os consumidores de Jundiaí têm se deslocado para outros locais para visitação. Não seria importante investir nesse período como tem sido feito em diversos eventos como, por exemplo a Festa da Uva e Fens?**

Sim, é fundamental que Jundiaí também invista em decoração e atrações durante períodos festivos e eventos. Cidades vizinhas têm atraído visitantes ao oferecerem experiências únicas e bem planejadas, e Jundiaí não deve e nem vai ficar para trás.

### **Zeladoria Urbana**

**•Como incrementar as ações de zeladoria para garantir a plena eficiência na prestação de serviços públicos do município, como a manutenção constante da iluminação pública, a fiscalização do calçamento, a coleta eficiente dos resíduos, a poda preventiva de árvores e a limpeza cotidiana de vias públicas, assuntos que são um problema constante?**

Vamos utilizar tecnologias avançadas, como o monitoramento digital através de um carro que identifica até 36 tipos de problemas, para melhorar a identificação de demandas em tempo real. Vamos também descentralizar os serviços públicos, equipando as unidades de serviço, como a localizada na Vila Rio Branco, para atender de forma mais eficiente a região central. Isso permitirá uma resposta rápida e eficiente.

### **Mobilidade Urbana e desenvolvimento local**

**A melhoria na mobilidade e infraestrutura dos municípios é fundamental para garantir o desenvolvimento, a qualidade de vida da população e o dinamismo econômico local.**

**Quais ações de mobilidade inteligente e infraestrutura robusta pretendem criar para facilitar o deslocamento de pessoas e mercadorias, que promova a inclusão social, a acessibilidade e a criação de ambientes mais atrativos para o cidadão e empreendimentos comerciais?**

Para promover a mobilidade inteligente e infraestrutura robusta em Jundiaí, o nosso plano prevê ações estratégicas que facilitem o deslocamento de pessoas e mercadorias, incentivando a inclusão social e a criação de ambientes mais atraentes. Entre as principais propostas:

- Fortalecer a gestão participativa da mobilidade urbana e desenvolver projetos viários que priorizem a acessibilidade e a conectividade;
- Implementar um transporte público mais eficiente e sustentável, diminuindo o intervalo entre viagens e melhorando o conforto e acessibilidade dos ônibus;
- Estimular a mobilidade ativa com ciclovias, ciclofaixas e melhoria das condições de caminhabilidade para pedestres;
- Implantar uma Central de Monitoramento da Mobilidade, que ajudará a otimizar o tráfego e promover o uso de bicicletas e transporte público, tornando a cidade mais sustentável.

E também, a criação de um boulevard no centro da cidade, inspirado em projetos de sucesso como o de São Vicente, para aumentar o conforto e atratividade para os clientes e moradores.

### **População em situação de rua**

**•Atualmente nos deparamos com uma grande quantidade de moradores de rua na cidade e principalmente no Centro de Jundiaí, Vila Arens e Ponte São João.**

**Na sua visão, quais políticas públicas sociais são capazes de erradicar, ou ao menos minimizar, a situação degradante a que fica exposta a população de nossa cidade e os empresários que pagam seus impostos e, constantemente, são surpreendidos pelos detritos ou cheiro de urina quando chegam em suas lojas pela manhã?**

Nossa proposta é atuar em duas frentes: assistência social e cidadania. Através do fortalecimento da intersetorialidade, vamos desenvolver parcerias entre as políticas de saúde, habitação e desenvolvimento econômico, visando atender essa população de forma mais efetiva.

Vamos realizar a ampliação do programa de abordagem social, oferecendo atendimento técnico e apoio. Incentivaremos o retorno das pessoas em situação de rua para suas cidades de origem, quando for essa a melhor solução. Faremos capacitação para inserir essa pessoa no mercado de trabalho novamente, e também realizaremos parcerias com comunidades terapêuticas para tratamento de dependências e suporte psicológico.

Além disso, promoveremos campanhas educativas de conscientização da população e do setor empresarial, buscando uma convivência harmoniosa e segura.

### **Educação e capacitação profissional**

**•Quais planos para a eficiência dos gastos em qualificação profissional?**

Nosso plano para a eficiência nos gastos com qualificação profissional envolve parcerias com instituições e empresas, alinhando os cursos às demandas do mercado. Promoveremos capacitação contínua, com ensino a distância para reduzir custos, e focaremos no fomento ao empreendedorismo, preparando cidadãos para abrir seus próprios negócios.

**•Qual tipo de política pública pode ser implantada pra estimular a geração de empregos?**

Para estimular a geração de empregos, nosso plano inclui políticas como o fortalecimento do empreendedorismo local, simplificação de processos para abertura de empresas, e incentivos para que empresas participem de licitações municipais. Vamos também criar parcerias com instituições de ensino e capacitação, como SENAI e SEBRAE, para qualificar jovens e adultos, e atrair novos investimentos para Jundiaí, tornando a cidade mais competitiva e gerando mais empregos.

Atualmente a prefeitura tem comprado de fora alguns materiais, como por exemplo, uniforme escolar e as merendas escolares. Nós queremos trazer isso para nossa cidade. Na questão do uniforme escolar, disponibilizaremos um voucher para os pais comprarem diretamente com a costureira, facilitando na entrega, que será mais rápida, e também na qualidade, possibilitando que o aluno prove.

Quanto à questão da merenda, incentivaremos os agricultores a participarem das licitações, para que eles tenham interesse e conhecimento do processo.

Com essas e outras ações acredito que haverá novas oportunidades.

Sem mais,

  
**Gustavo Martinelli**

**O Sincomercio e a CDL reafirmam seu papel como uma entidade comprometida com o progresso e a justiça social, buscando sempre o melhor para o comercio e a economia local.**

**Certos da consideração que dará às demandas apresentadas, aguardamos o seu posicionamento para compartilharmos com nosso segmento, colocamo-nos à disposição.**

**Cordialmente,**

**Assinado de forma digital por EDISON**

**SEVERO**

**MALTON:11921550848 MALTONI:1 1921550848**

**Dados: 2024.08.27**

**15:24:57-03'00'**

**Edison Severo Maltoni**

**Presidente**

**Sincomercio Jundiaí e Região e da CDL**